|  |
| --- |
| **Сообщения, уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  **п. Подтесово ул. Полевая д.26**    Сообщаем Вам, что по инициативе Пермяковой Марии Михайловны собственника кв.7  (Ф.И.О собственника-инициатора и № его помещения (квартиры) и (или) наименование управляющей организации)  **«15»ноября 2019**г.будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Подтесово ул. Полевая, дом 26, в форме **очного голосования**.  Повестка дня общего собрания:  1.Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании**.**  2.Об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2020 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.  3.Определить лицо, уполномоченное на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе:  4. Выполнение в 2020 году следующих видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета:  ремонт дворового проезда 442 м.кв; освещение дворовой территории с применением энергосберегающих технологий 3 шт.;  установка скамеек 3 шт.;  установка урн для мусора 3 шт.  Сметная стоимость работ составляет 922, 230 тыс. рублей.  5.Наделение правами (полномочиями) на осуществление функций заказчика работ по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской (сельской) среды на 2020 год, включая отбор подрядной организации, Администрацию п. Подтесово.  6.Обеспечение финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора в размере **не менее 2%** от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории с квартиры 1537,05 руб.  7. Обеспечение ООО УК «Нордвик» сбора средств заинтересованных лиц на выполнение минимального перечня по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы формирование современной городской (сельской) среды на 2020 год на специальном счете, открытом в Российской кредитной организации в порядке, установленном органом местного самоуправления.  8. Обеспечение трудового участия собственников, не требующего специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории( подготовка дворовой территории к началу работ; уборка мусора; покраска палисадников; посадкой цветов, деревьев).  9. Определение уполномоченных лиц из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (подписании соответствующих актов приемки выполненных работ):  10. Обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.  11. Выполнение в 2020 году работ по текущему ремонту (виды работ) из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.  12. В случае возникновения экономии при осуществлении закупок товаров, работ, а также по итогам выполнения работ по реализации благоустройства двора, средства экономии направить на выполнение иных работ по благоустройству двора многоквартирного дома. (Направить на установку дополнительных скамеек или урн или светильников).  13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме 26 по ул. Полевая.  14. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: ул. Калинина д.8.  По предложенной повестке дня приняты следующие решения:  **Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «15» ноября 2019 г. по адресу: ул. Полевая д.26.**    **Начало очного обсуждения в18 час.15 мин.**  Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания 15 ноября 2019г г. с 18час. 05 мин. до18 час. 15 мин.  Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводить путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам (бланк для голосования прилагается к данному сообщению).  Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: ул. Калинина д.8  *Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями* [*пунктов 4*](consultantplus://offline/ref=1A1712976E1CEAE30AFDA0E0C296636D609B27F0D948E84D95F7F4CCE20BA78259711890D1p4XCK) *и* [*5 статьи 185*](consultantplus://offline/ref=1A1712976E1CEAE30AFDA0E0C296636D609B27F0D948E84D95F7F4CCE20BA78259711890D1p4XDK) *Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.*  Инициатор (инициативная группа):  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Пермякова Марии Михайловны собственника кв.7 и ООО УК «Нордвик»  (Ф.И.О собственника-инициатора и № его помещения (квартиры) и (или) наименование управляющей организации инициатора) |

|  |
| --- |
| **Сообщения, уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  **п. Подтесово ул. Полевая д.28**    Сообщаем Вам, что по инициативе Григорьевой Елены Александровны, собственница кв. 5  (Ф.И.О собственника-инициатора и № его помещения (квартиры) и (или) наименование управляющей организации)  **«15»ноября 2019**г.будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Подтесово ул. Полевая, дом 28 в форме **очного голосования**.  Повестка дня общего собрания:   1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании**.** 2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2020 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству. 3. Определение лица, уполномоченного на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе. 4. Выполнение в 2020 году следующих видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета:   ремонт тротуара, дворового проезда, ремонт дороги, образующей проезд к территории, прилегающей к многоквартирному дому 390 кв.м;  освещение дворовой территории с применением энергосберегающих технологий 3 шт.;  установка скамеек 3 шт.;  установка урн для мусора 3 шт.  Сметная стоимость составляет 863,330 тыс. рублей   1. Наделение правами (полномочиями) на осуществление функций заказчика работ по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской (сельской) среды на 2020 год, включая отбор подрядной организации Администрацию п. Подтесово. 2. Обеспечение финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора в размере **не менее 2%** от стоимости на благоустройство дворовой территории в размере 1438,89 руб. 3. Обеспечение ООО УК «Нордвик»сбора средств заинтересованных лиц на выполнение минимального перечня по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы формирование современной городской (сельской) среды на 2020 год на специальном счете, открытом в Российской кредитной организации в порядке, установленном органом местного самоуправления. 4. Обеспечение трудового участия собственников, не требующего специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории (подготовка дворовой территории к началу работ; уборка мусора; покраска палисадников; посадкой цветов, деревья).   9. Определение уполномоченных лиц из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (подписании соответствующих актов приемки выполненных работ) .  10. Обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.  11. Выполнение в 2020 году работ по текущему ремонту (вид работ) из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения  12. В случае возникновения экономии при осуществлении закупок товаров, работ, а также по итогам выполнения работ по реализации благоустройства двора, средства экономии направить на выполнение иных работ по благоустройству двора многоквартирного дома: Направить на установку дополнительных скамеек или урн или светильников.  13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.  14. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: ул. Калинина д.8.  **Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «15» ноября 2019г. по адресу: ул. Полевая д.28.**  *(указать адрес проведения очного обсуджения)*  **Начало очного обсуждения в18 час.35 мин.**  Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания 15 ноября 2019г г. с 18 час. 25 мин. до 18 час. 35 мин.  Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводить путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам (бланк для голосования прилагается к данному сообщению).  Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: ул. Калинина д.8  *Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями* [*пунктов 4*](consultantplus://offline/ref=1A1712976E1CEAE30AFDA0E0C296636D609B27F0D948E84D95F7F4CCE20BA78259711890D1p4XCK) *и* [*5 статьи 185*](consultantplus://offline/ref=1A1712976E1CEAE30AFDA0E0C296636D609B27F0D948E84D95F7F4CCE20BA78259711890D1p4XDK) *Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.*  Инициатор (инициативная группа):  Григорьевой Елены Александровны, собственница кв. 5 и ООО УК «Нордвик»  (Ф.И.О собственника-инициатора и № его помещения (квартиры) и (или) наименование управляющей организации инициатора) |

|  |
| --- |
| **Сообщения, уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  **п. Подтесово ул. Полевая д.24**    Сообщаем Вам, что по инициативе Паршаковой Натальи Михайловны собственника кв.8  (Ф.И.О собственника-инициатора и № его помещения (квартиры) и (или) наименование управляющей организации)  **«15»ноября 2019**г.будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Подтесово ул. Полевая, дом 24 в форме **очного голосования**.  Повестка дня общего собрания:  1.Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании**.**  2.Об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2020 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.  3.Определение лица, уполномоченного на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе.  4.Выполнение в 2020 году следующих видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета:  ремонт тротуара, дворового проезда, ремонт дороги, образующей проезд к территории, прилегающей к многоквартирному дому 544 кв.м;  освещение дворовой территории с применением энергосберегающих технологий 3 шт.;  установка скамеек 3 шт.;  установка урн для мусора 3 шт.  Сметная стоимость составляет 977,177 тыс. рублей  5.Наделение правами (полномочиями) на осуществление функций заказчика работ по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской (сельской) среды на 2020 год, включая отбор подрядной организации Администрации п. Подтесово.  6.Обеспечение финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора в размере **не менее 2%** от стоимости на благоустройство дворовой территории в размере 19 543,56 руб. с квартиры 1628,63 руб.  7.Обеспечение ООО УК «Нордвик»сбора средств заинтересованных лиц на выполнение минимального перечня по благоустройству дворовой территории в рамках муниципальной программы формирование современной городской (сельской) среды на 2020 год на специальном счете, открытом в Российской кредитной организации в порядке, установленном органом местного самоуправления.  8.Обеспечение трудового участия собственников, не требующего специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории (подготовка дворовой территории к началу работ; уборка мусора; покраска палисадников; посадкой цветов, деревьев)  9. Определение уполномоченных лиц из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (подписании соответствующих актов приемки выполненных работ) .  10. Обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.  11. Выполнение в 2020 году работ по текущему ремонту (вид работ) из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения  12. В случае возникновения экономии при осуществлении закупок товаров, работ, а также по итогам выполнения работ по реализации благоустройства двора, средства экономии направить на выполнение иных работ по благоустройству двора многоквартирного дома: Направить на установку дополнительных скамеек или урн или светильников.  13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.  14. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: ул. Калинина д.8.  **Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «15» ноября 2019г. по адресу: ул. Полевая д.24.**  *(указать адрес проведения очного обсуджения)*  **Начало очного обсуждения в18 час.00 мин.**  Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания 15 ноября 2019 г. с 17 час. 50 мин. до18 час. 00 мин.  Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводить путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам (бланк для голосования прилагается к данному сообщению).  Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: ул. Калинина д.8  *Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями* [*пунктов 4*](consultantplus://offline/ref=1A1712976E1CEAE30AFDA0E0C296636D609B27F0D948E84D95F7F4CCE20BA78259711890D1p4XCK) *и* [*5 статьи 185*](consultantplus://offline/ref=1A1712976E1CEAE30AFDA0E0C296636D609B27F0D948E84D95F7F4CCE20BA78259711890D1p4XDK) *Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.*  Инициатор (инициативная группа): Паршакова Наталья Михайловна собственник кв.8 и ООО УК «Нордвик»  (Ф.И.О собственника-инициатора и № его помещения (квартиры) и (или) наименование управляющей организации инициатора) |