

АДМИНИСТРАЦИЯ П.ПОДТЕСОВО
ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

 12.11.2019 г ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 105-п

 п. Подтесово

*О внесении изменений в постановление Администрации п. Подтесово от 13.04.2018 г № 46-п.*

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от сентября 2019 года, на основании Устава поселка Подтесово Енисейского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение «Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ» постановления от 13.04.2018 г. № 46-п «Об утверждении Порядка аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ» следующие изменения:

1.1 пункт 1.4. раздела 1 изложить в новой редакции:

«1.4.Минимальный перечень включает в себя:

- ремонт тротуара, дворового проезда, ремонт дороги, образующей проезд к территории, прилегающей к многоквартирному дому;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установку скамеек;

- установку урн для мусора.»;

1.2 пункт 1.5. раздела 1 изложить в новой редакции:

«1.5.Дополнительный перечень включает в себя:

- оборудование детских площадок;

- оборудование спортивных площадок;

- устройство пешеходных дорожек.»;

1.3 раздел 3 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном издании «Подтёсовский Вестник» и подлежит размещению на официальном сайте п. Подтесово Енисейского района в сети Интернет – подтесово.рф

Глава п. Подтесово А.М.Лейбович

Приложение

 к постановлению администрации

 п. Подтесово № 105-п от 12.11.2019г

**3. Условия аккумулирования и расходования**

 **средств заинтересованных лиц**

3.1. Сбор средств заинтересованных лиц на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивают организации, управляющие многоквартирными домами, товарищества собственников жилья на специальном счете, открытом в российской кредитной организации и предназначенном для перечисления средств на благоустройство в целях софинансирования мероприятий по благоустройству муниципальных программ формирования современной городской среды на текущий год.

 3.2. Специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей. Центральный банк Российской Федерации ежеквартально размещает информацию о кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим пунктом, на своем официальном сайте в сети "Интернет".

 3.3. Средства на выполнение минимального (дополнительного) перечней работ по благоустройству дворовых территорий вносят собственники жилых (нежилых) помещений путем оплаты за жилое помещение согласно платежному документу единовременно, через два месяца после включения дворовой территории в перечень дворов, подлежащих благоустройству по муниципальной программе формирования современной городской среды, либо равномерно до 10 декабря текущего года.

Председатель совета многоквартирного дома или иное уполномоченное лицо может обеспечить сбор средств заинтересованных лиц.

3.4. Размер средств вносимых, собственниками помещений на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий рассчитывается как произведение сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории по договору, заключенному между управляющей организацией, товариществом собственников жилья, органом местного самоуправления с подрядной организацией, и доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения, определяемой согласно части 1 статьи 37 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.5. Управляющие организации, товарищества собственников жилья ведут учет средств поступивших от заинтересованных лиц по многоквартирным домам, дворовые территории которых подлежат благоустройству согласно муниципальной программе формирования современной городской среды на 2018-2024 годы.

Данные по учету и списанию средств, при оплате за выполненные работы, поступившие от заинтересованных лиц, управляющие организации, товарищества собственников жилья ежемесячно в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным месяцем направляют в орган местного самоуправления для опубликования на сайте администрации п. Подтесово и направления в общественную комиссию, создаваемой в соответствие с Правилами предоставления федеральной субсидии.

Списание средств заинтересованных лиц на оплату выполненных работ обеспечивается с учетом сроков, предусмотренных договорами с подрядными организациями или муниципальными контрактами.

Учет и списание средств, поступающих от заинтересованных лиц, осуществляется согласно Формы по учету и списанию средств, поступающих от заинтересованных лиц (далее по тексту – Форма), являющейся приложением к настоящему порядку. В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, вместе с Формой представляются копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в порядке, установленном п. 3.1. настоящего Порядка.

3.6. Заказчиком на выполнение минимального, дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территории, находящихся на земельных участках государственная собственность, на которых не разграничена, и включенных в реализацию муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании п. Подтесово на 2018-2024 годы» является орган местного самоуправления-Администрация п. Подтесово, а также при выборе собственниками помещений многоквартирных домов наделением полномочий на осуществление функций заказчика работ.

3.6.1. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц Администрация п. Подтесово заключает соглашение с управляющей организацией, товариществом собственников жилья, организациями, осуществляющими содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в котором определяется порядок и сумма перечисления денежных средств.

 3.6.2.Объем денежных средств определяется сметным расчетом на выполнение работ по благоустройству дворовой территории.

 3.6.3.Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работ, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

 3.6.4.Денежные средства заинтересованных лиц, управляющими организациями, товариществами собственников жилья перечисляют на лицевой счет главного распорядителя средств – Администрации п. Подтесово, в течение 10 дней с момента подписания соглашения.

3.6.5. Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в заключённом соглашении.

3.6.6. Администрация п. Подтесово обеспечивает учет поступающих денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.6.7. Администрация п. Подтесово обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации данные о поступивших средствах.

3.6.8. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование минимального, дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, включенной в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

3.6.9. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.6.10. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией поселка Подтесово в соответствии с бюджетным законодательством.