Российская Федерация

Администрация п. Подтесово

Енисейского района

Красноярского края

01.06.2018 г ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 74-п

п. Подтесово

О внесении изменения в постановление № 46-п от 13.04.2018 г.

В соответствии с постановлением правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» (с изменениями на 16 декабря 2017 года), в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании п. Подтесово на 2018-2022 годы», статьей 17 Устава п. Подтесово, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление № 46-п от 13.04.2018 г. «Об утверждении Порядка аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ» следующие изменения:

1)наименование постановления изложить в новой редакции: «Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ.»

2) пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Утвердить Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ, согласно приложения.»;

3) приложение к постановлению «Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ» изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном издании «Подтёсовский Вестник» и подлежит размещению на официальном сайте п. Подтесово Енисейского района в сети Интернет – подтесово.рф

Глава п. Подтесово А.М.Лейбович

Приложение № 1

к постановлению администрации п. Подтесово

№ 74-п от 01.06.2018 г.

Порядок

аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ

1.Общие положения

1.1. Настоящий порядок регламентирует процедуру аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ определяют механизм сбора и перечисления средств заинтересованных лиц направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ в целях софинансирования мероприятий по благоустройству муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018-2022 годы.

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое (трудовое) участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Благоустройство дворовых территорий, финансируемых за счет бюджетных средств, осуществляется по минимальному, дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – минимальный перечень, дополнительный перечень, минимальный и дополнительный перечни).

1.4. Минимальный перечень включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установку скамеек;

- установку урн для мусора.

1.5.Дополнительный перечень включает в себя:

- оборудование детских площадок;

- оборудование спортивных площадок.

1.6. Решение о финансовом (трудовом) участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному или дополнительному перечням работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. О формах финансового и трудового участия

2.1 При выполнении работ по минимальному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 2 % от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 20 % от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

Доля финансового участия заинтересованных лиц может быть снижена при условии обеспечения софинансирования за счет средств местного бюджета соразмерно доле снижения финансового участия заинтересованных лиц.

2.2 Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнением жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, таких как, например, подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);

- предоставлением строительных материалов, техники и т.д;

-обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.)

3. условия аккумулирования и расходования

средств заинтересованных лиц

3.1. Сбор средств заинтересованных лиц на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивают организации, управляющие многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, организация осуществляющая содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на счете юридического лица, индивидуального предпринимателя, открытом в российской кредитной организации.

3.2. Средства на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий вносят собственники помещений в многоквартирном доме путем оплаты за жилое помещение согласно платежному документу единовременно, в месяц, следующий за месяцем заключения договора на выполнение работ управляющей организацией, товариществом собственников жилья, органом местного самоуправления с подрядной организацией.

Председатель совета многоквартирного дома или иное уполномоченное лицо может обеспечить сбор средств заинтересованных лиц.

3.3. Размер средств вносимых, собственниками помещений на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий рассчитывается как произведение сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории по договору, заключенному между управляющей организацией, товариществом собственников жилья, органом местного самоуправления с подрядной организацией, и доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения, определяемой согласно части 1 статьи 37 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Управляющие организации, товарищества собственников жилья, организации, осуществляющие содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах ведут учет средств поступивших от заинтересованных лиц по многоквартирным домам, дворовые территории которых подлежат благоустройству согласно муниципальной программе формирования современной городской среды на 2018-2022 годы.

Данные по учету и списанию средств, при оплате за выполненные работы, поступившие от заинтересованных лиц, управляющие организации, товарищества собственников жилья, организации, осуществляющие содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах ежемесячно в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным месяцем направляют в орган местного самоуправления.

Списание средств заинтересованных лиц на оплату выполненных работ обеспечивается с учетом сроков, предусмотренных договорами с подрядными организациями.

Учет и списание средств, поступающих от заинтересованных лиц, осуществляется согласно Формы по учету и списанию средств, поступающих от заинтересованных лиц (далее по тексту – Форма), являющейся приложением к настоящему порядку. В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, вместе с Формой представляются копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в порядке, установленном п. 3.1. настоящего Порядка.

3.5. Заказчиком на выполнение минимального, дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территории, находящихся на земельных участках государственная собственность, на которых не разграничена, и включенных в реализацию муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании п. Подтесово на 2018-2022 годы» является орган местного самоуправления-Администрация п. Подтесово.

3.5.1. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц Администрация п. Подтесово заключает соглашение с управляющей организацией, товариществом собственников жилья, организациями, осуществляющими содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в котором определяется порядок и сумма перечисления денежных средств.

3.5.2.Объем денежных средств определяется сметным расчетом на выполнение работ по благоустройству дворовой территории.

3.5.3.Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работ, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.5.4.Денежные средства заинтересованных лиц, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, организации, осуществляющими содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах перечисляют на лицевой счет главного распорядителя средств – Администрации п. Подтесово, в течение 10 дней с момента подписания соглашения.

3.5.5. Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в заключённом соглашении.

3.5.6. Администрация п. Подтесово обеспечивает учет поступающих денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5.7. Администрация п. Подтесово обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации данные о поступивших средствах.

3.5.8. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование минимального, дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, включенной в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

3.5.9. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.5.10. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией поселка Подтесово в соответствии с бюджетным законодательством.