

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА ПОДТЕСОВО

ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2017 г. п.Подтесово № 161-п

*О внесении изменений в постановление администрации п. Подтесово от 31.10.2017г. № 144-п*

Руководствуясь статьей 17 Устава поселка Подтесово, постановлением Администрации поселка Подтесово от 14.08.2013 № 59-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ поселка Подтесово, их формировании и реализации», в целях формирования современной городской среды и обеспечения комплексного подхода к благоустройству территории поселка Подтесово, постановляет:

1. Внести в постановление администрации п. Подтесово от 31.10.2017г. № 144-п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании п. Подтесово на 2018-2022 годы» » (далее по тексту – Программа) следующие изменения:

-раздел 6 Программы «Перечень мероприятий Программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов» изложить в новой редакции согласно Приложения № 1 к настоящему постановлению;

-приложение № 1 Программы «Перечень мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании п. Подтесово на 2018-2022 годы»» изложить в новой редакции согласно Приложения № 2 к настоящему постановлению;

-приложение № 2 Программы «Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» изложить в новой редакции согласно Приложения № 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3.Постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном издании «Подтёсовский Вестник» и подлежит размещению на официальном сайте п. Подтесово Енисейского района в сети Интернет – подтесово.рф

Глава п. Подтесово А.М.Лейбович

Приложение № 1

к постановлению администрации

п. Подтесово № 161-п от 22.11.2017 г

**6. Перечень мероприятий Программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов**

Система мероприятий Программы включает в себя следующие мероприятия соответствующие поставленным задачам, согласно приложению № 1 к Программе.

**Задача 1. Обеспечение формирования единого облика муниципального образования.**

Мероприятие 1.1. Применение правил благоустройства, утвержденных органом местного самоуправления от 31.08.2017 г. № 11-29\_- по результатам публичных слушаний.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения городских округов (п.25 ст.16) и поселений (п.19 ст.14) отнесено утверждение Правила благоустройства городских округов и поселений, соответственно.

Правила благоустройства территорий поселений, городских округов приведены в соответствие с рекомендациями министерства строительства и ЖКХ РФ, утвержденными приказом от 13.04. 2017 № 711/пр и утверждены решением Подтесовского поселкового Совета депутатов от 31.08.2017 г № 11-29 на основании публичных слушаний.

Согласно ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ Правила благоустройства территорий поселений, городских округов должны выноситься на публичные слушания.

Порядок организации и проведения публичных слушаний определен Уставом поселка Подтесово и предусматривает заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.

Публичные слушания проведены в здании Подтесовского Дома культуры 15 августа 2017 г в период с 17 часов 15 минут по 18часов 00 минут.

В публичных слушаниях приняли участие15 человек, что составляет 0,36 % от общего количества жителей п. Подтесово.

Мероприятие 1.2. Применение лучших практик (проектов, дизайн-проектов) при благоустройстве дворов и общественных пространств.

При разработке концепции благоустройства для каждой территории необходимо учитывать потребности и запросы жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции.

В концепции отражается настоящее и будущее территории:

а) характеристика, описание (текстовое, графическое) территории в настоящее время, место расположения (адрес), анализ существующих сценариев использования данной территории, анализ проблем, анализ ценностей и потенциала территории, задачи по развитию территории;

б) характеристика, описание (текстовое, графическое), планируемые сценарии использования территории по результатам работ по благоустройству.

На уровне Красноярского края по результатам конкурса формируется база лучших проектов (дизайн-проект) благоустройства дворов и общественных территорий, которой можно пользоваться.

Мероприятие 1.3. Обеспечение системной работы административной комиссии, рассматривающей дела о нарушении правил благоустройства

Согласно ст. 14.2 Закона Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях» органы местного самоуправления городских округов, поселений края наделяются государственными полномочиями по созданию и обеспечению деятельности административных комиссий в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=F5C986FF722FF4DB91B759222161D3EA81C179C93C3761E432A41092CEC0BBCE2F37ADL) края от 23.04.2009 № 8-3170.

Административные комиссии рассматривают дела об административных правонарушениях, предусмотренных ст. [5.1](consultantplus://offline/ref=F5C986FF722FF4DB91B759222161D3EA81C179C93C3865E836A51092CEC0BBCE2F7D0B0C48F125B4B0E74F9338AAL) «Нарушение правил благоустройства городов и других населенных пунктов» Закона «Об административных правонарушениях».

Состав административной комиссии утвержден Решением Подтесовского поселкового Совета депутатов от 22.10.2015 г. № 2-6.

Анализ работы административной комиссии в течение первого полугодия 2017 года показал, что из рассмотренных 17 протоколов об административных правонарушениях, составленных членами административной комиссии, 6 протоколов были составлены по ст.5.1. «Нарушение правил благоустройства городов и других населенных пунктов».

**Задача 2. Обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории.**

Для решения задачи 2 были разработаны и утверждены в 2017 году муниципальные нормативные правовые акты по вопросам реализации Программы:

Постановление № 94-п от 10.07.2017 г «Об общественной комиссии по развитию городской (сельской) среды»

Постановление № 95-п от 10.07.2017 г «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2018-2022 годы, Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2018-2022 годы наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в п. Подтесово, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годы.»

**Мероприятие 2.1. Расходы на реализацию мероприятий по благоустройству, направленных на формирование современной городской среды;**

**Мероприятие 2.2. Софинансирование расходов на реализацию мероприятий по благоустройству, направленных на формирование комфортной городской среды.**

**Данные мероприятия направлены на благоустройство дворовых территорий и общественных пространств.**

**Благоустройство дворовых территорий МКД подлежащих благоустройству.**

В целях благоустройства дворовых территорий сформирован ранжированный адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах исходя из минимального перечня работ по благоустройству, согласно приложению № 2 к Программе.

При благоустройстве дворовой территории с привлечением бюджетных средств, в порядке установленном Правительством края, выполняется минимальный перечень работ.

Минимальный перечень включает в себя:

ремонт дворовых проездов;

обеспечение освещения дворовых территорий с применением энергосберегающих технологий;

установку скамеек;

установку урн для мусора.

Работы по благоустройству дворовых территорий проводятся с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Финансирование мероприятий, направленных на благоустройство дворовых территорий, предусмотренных данной Программой, осуществляется за счет:

- субсидии из бюджета Российской Федерации,

- субсидии из бюджета Красноярского края,

- средств местного бюджета на софинансирование федеральной и краевой субсидий в размере руб. (1% от суммы субсидий),

- средства финансового участия жителей многоквартирных домов на реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий (данные финансовые средства настоящей Программой не учитываются).

Собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица) обеспечивают финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

При выполнении работ по минимальному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 2% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории и трудовое участие.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ в муниципальной программе.

Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определена по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном постановлением Правительства Красноярского края от 18.07.2017 № 415-п.

Предложения, заинтересованные лица, направляют в порядке, установленном постановлением Администрацией п. Подтесово от 10.07.2017 года № 95-п «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2018-2022 годы, Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2018-2022 годы наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в п. Подтесово, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годы».

Предложения об участии в муниципальной программе приняты на общем собрании собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-49 Жилищного кодекса РФ.

Обязательным условием участия дворовых территорий в Программе является финансовое и трудовое участие заинтересованных лиц в благоустройстве территории, которое отражается в предложении, направляемом в Администрацию поселка.

Инициативным жителям оказано содействие в проведении собраний собственников помещений в порядке, установленном ст. 44-49 Жилищного кодекса РФ.

При формировании предложения, на участие в отборе дворовых территорий для включения в настоящую Программу, требуется разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий осуществляется в порядке, предусмотренным приложением № 6 к настоящей Программе.

Ранжированный адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, рассмотрен и согласован решением общественной комиссией по развитию городской (сельской) среды от 24.10.2017 г № 1.

Доля финансового участия заинтересованных лиц может быть снижена при условии обеспечения софинансирования за счет средств местного бюджета соразмерно доле снижения финансового участия заинтересованных лиц.

**Благоустройство общественных пространств.**

В целях благоустройства общественных пространств сформирован адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах, согласно приложению № 3 к Программе.

Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определена по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном постановлением Правительства Красноярского края от 18.07.2017 № 415-п.

Очередность благоустройства общественных пространств, определяется ежегодно по этапам, с учетом мнения граждан, во исполнение постановления Администрацией п. Подтесово от 10 июля 2017года № 95-п «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2018-2022 годы, Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2018-2022 годы наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в п. Подтесово, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годы».

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий осуществляется в порядке, предусмотренным приложением № 6 к настоящей Программе.

**Мероприятия 2.3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.**

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по форме согласно приложению № 8 к Программе.

Мероприятия 2.3.1.Разъяснительная работа о принципах благоустройства (личная ответственность).

Мероприятия 2.3.2. Заключение соглашения с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков за счет средств указанных лиц и находящихся в их собственности (пользовании).

Количество заключенных соглашений:

1 этап – 30%

2 этап – 70%

**Мероприятия 2.4. Благоустройство индивидуальных жилых домов и предоставленных для их размещения.**

Мероприятия 2.4.1. Разъяснительная работа о принципах благоустройства (личная ответственность) (Приложение №1).

Мероприятия 2.4.2. Проведение инвентаризации индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

Паспорт дворовой территории индивидуальных жилых домов и земельных участков по форме согласно приложению № 9 к Программе.

Мероприятия 2.4.3. Заключение соглашения с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями, утвержденными в муниципальном образовании правил благоустройства по результатам проведения инвентаризации.

Количество заключенных соглашений:

1 этап – 30%

2 этап – 70%

Мероприятия 2.4.4. Ремонт централизованной системы холодного водоснабжения в поселке Подтесово производится в рамках тарифного регулирования в рамках производственной программы утверждена приказом Региональной Энергетической Комиссией Красноярского края № 180-в от 22.10.2015 г. "Об утверждении производственной программы для ООО "Енисейская энергетическая компания" (Енисейский район, с.Верхнепашино, ИНН 2447012666) (Приложение№1).

**Задача 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования**

Мероприятия 3.1. Проведение опроса граждан о выборе территорий общего пользования для благоустройства.

Выявления реальных потребностей различных групп населения.

Мероприятия 3.2. Организация обсуждения и выработки концепций благоустройства территории общего пользования.

Мероприятия 3.3. Привлечение жителей к посадке зеленных насаждений; уборке несанкционированных свалок и т.д.

Проведение субботников не менее 2-ух, ежегодно, а также привлечение к мероприятиям не менее 5% населения от общего количества жителей, ежегодно.

В целях решения поставленных задач в Программе подпрограммы не выделяются.

Перечень целевых показателей и показателей результативности Программы приведен в приложении №1 к настоящему паспорту Программы.