**Состоялось очередное заседание попечительского совета фонда капитального ремонта, посвященное результатам работы фонда за 1 полугодие 2018 года**

На заседании попечительского совета фонда присутствовали:

Бершадский Михаил Викторович, первый заместитель министра экономического развития и инвестиционной политики Красноярского края,

Котельникова Ирина Валерьевна, начальник отдела городской среды министерства строительства Красноярского края,

Левинский Виктор Павлович, президент Президиума ассоциации товариществ собственников жилья Красноярского края,

Муравьев Юрий Владимирович, член Совета Гражданской ассамблеи Красноярского края,

Щербатюк Руслан Иванович, заместитель министра финансов Красноярского края.

Генеральный директор Нина Авдеева в своём докладе отметила положительную динамику собираемости взносов на капитальный ремонт, однако заметила, что темпы освоения собранных средств всё ещё не так высоки, как хотелось бы. В связи с этим, под руководством министра промышленности, энергетики и ЖКХ Цыкалова А. Г. был разработан антикризисный план.

Для привлечения подрядных организаций увеличена предельная стоимость строительно-монтажных работ. Эта мера уже дала положительный эффект – заключены договоры подряда на 69% конкурсов, которые были объявлены на электронной площадке. За весь прошлый год было заключено лишь 30% договоров, при этом были конкурсы, которые на один и тот же объект безрезультатно объявлялись до 12 раз.

Отдельно обсуждалась работа по взысканию задолженности собственников за капитальный ремонт. В связи с этим членами попечительского совета были предложены несколько вариантов взыскания дебиторской задолженности с неплательщиков.

В соответствии с планом, в Красноярском крае в текущем году по программе капитального ремонта должно быть отремонтировано 1935 многоквартирных домов. В настоящее время 70% из них уже законтрактованы, по 166 – идут аукционы, по 301 дому формируется конкурсная документация. План первогополугодия по строительно-монтажным работам выполнен полностью, по разработке проектно-сметной документации перевыполнен на 21 проект.

Попечительским советом отчёт фонда за первое полугодие 2018 года принят к сведению.Фонду поручено:

- проработать вопрос по подготовке предложений по изменению законодательства в отношении вопросов по упрощению процедуры привлечения подрядных организаций в отдаленные территории края и по замене подрядной организации в случае неудовлетворительной работы последней;

- подготовить предложения по повышению эффективности по взысканию задолженности по взносам на капитальный ремонт.