

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

п. Подтесово

19 октября 2022 г.

Место приема заявок на участие в аукционе – 663168, п. Подтесово пер. Заводской, 5, 2 этаж.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Яковлева Елена Витальевна

Члены комиссии:

Примиренко Елена Владимировна

Цимерман Евгений Юрьевич

Секретарь комиссии – Смородина Анна Андреевна

Организатор аукциона – Администрация поселка Подтесово Енисейского района Красноярского края, место нахождения и почтовый адрес: 663168, Красноярский край, Енисейский район, п. Подтесово, пер. Заводской, д. 5, 2-ой этаж, контактный телефон: 8(39195)60-2-09.

Основание проведения аукциона - постановление администрации п. Подтесово от «08» сентября 2022 г. № 92-п «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности», ст. 39.6, ст. 39.7, ст.39.8, 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи заявок.

1. С даты начала подачи заявок на участие в аукционе, опубликованном на официальном сайте РФ для размещения о проведении торгов (Номер извещения 130922/10894696/01), а так же на официальном сайте муниципального образования поселок Подтесово (подтесово рф) – 13 сентября 2022 года, в официальном издании органов местного самоуправления «Подтесовский вестник» № 30(503) от 13.09.2022 года, с 14 сентября 2022 года, до даты окончания срока подачи заявок 14 октября 2022 года до 17.00 часов по местному времени:

- по лоту № 1 подана 1(одна) заявка на участие в аукционе,

Предмет аукциона:

Лот № 1

Земельный участок, расположенный по адресу: Россия, Красноярский край, Енисейский район, п. Подтесово, ул. Пушкина, 30а, общей площадью 235 кв.м, кадастровый номер 24:12:0350129:334, категория земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м) (4.4).

Технические условия подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения – возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств – на 1л.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы, в размере – 2119,70 руб. (две тысячи сто девятнадцать рублей семьдесят копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 63,60 рублей (шестьдесят три рубля шестьдесят копеек), (составляет 3% от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 423,94 рублей (четыреста двадцать три рубля девяносто четыре копейки).

Срок договора аренды земельного участка – 2 года 5 месяцев.

Заявка № 1.

Заявитель: Ефремова Ольга Владимировна, банковские реквизиты заявителя: ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва, (Р/сч. 40817810651021524307 БИК 044525555, к/сч. 30101810400000000555, ИНН 7744000912), место регистрации: 663168, Красноярский край, Енисейский район, д. Еркалово, ул. Центральная, д. 23.

Почтовый адрес: 663168, Красноярский край, Енисейский район, д. Еркалово, ул. Центральная, д. 23.

Дата подачи заявки: 22.09.2022 г. 16 часов 35 минут.

Задаток для участия в аукционе в размере – 423,94 рублей (четыреста двадцать три рубля девяносто четыре копейки), внесен 22.09.2022 г. (чек ордер на оплату задатка от 22.09.2022г.)

Решение комиссии:

1) Признать участником аукциона следующего заявителя:

№ лота	Регистрационный номер	Дата и время подачи заявок	Наименование заявителя на участие в аукционе	Адрес заявителя
№1	1	22.09.2022 г. 16 часов 35 минут	Ефремову Ольгу Владимировну	663168, Красноярский край, Енисейский район, д. Еркалово, ул. Центральная, д. 23.

2) Аукцион по лоту № 1, признать несостоявшимся, по причине подачи одной заявки на участие в аукционе (п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации), заключить договор с единственным участником Ефремовой Ольгой Владимировной на условиях и по цене, которая предусмотрена аукционной документацией, срок договора аренды земельного участка – 2,5 года, размер ежегодной арендной платы – 2119,70 руб. (две тысячи сто девятнадцать рублей семьдесят копеек).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.