

Администрация пос. Подтёсово

Енисейского района

Красноярского края

10.01.2019 года Постановление № 1-п

 пос. Подтёсово

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

В соответствии со статьями 39.6, 39.7, 39.8, 39.11, 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом поселка Подтесово,

ПОСТАНАВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

**Лот № 1**

Земельный участок, расположенный по адресу: Красноярский край, Енисейский район, п. Подтесово, ул. Мичурина 1Б/31, общей площадью 41 кв.м., кадастровый номер 24:12:0350104:275, категория земель: «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: отдельно стоящие гаражи.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы – 128,35 рублей (сто двадцать восемь рублей тридцать пять копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 3,85 рубля (три рубля восемьдесят пять копеек), (составляет 3% от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 25,67 рублей ( двадцать пять рублей шестьдесят семь копеек), (составляет 20% начальной цены предмета аукциона).

Срок договора аренды земельного участка - 5 лет

**Лот № 2**

Земельный участок, расположенный по адресу: Красноярский край, Енисейский район, п. Подтесово, ул. Калинина, сооружение 37а/2, общей площадью 60 кв.м., кадастровый номер 24:12:0350129:25, категория земель: «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: для размещения торгового павильона.

Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости объектов недвижимости №271/2018 от 01.11.2018 г. – 3981,24 (три тысячи девятьсот восемьдесят один рубль двадцать четыре копейки).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 119,44 рублей (сто девятнадцать рублей сорок четыре копейки), ( составляет 3% от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 796, 25 рублей (семьсот девяносто шесть рублей двадцать пять копеек), (составляет 20% начальной цены предмета аукциона).

Срок договора аренды земельного участка - 10 лет

**Лот № 3**

Земельный участок, расположенный по адресу: Красноярский край, Енисейский район, п. Подтесово, ул. Пушкина, 75а, общей площадью 96 кв.м., кадастровый номер 24:12:350115:12, категория земель «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: для установки и дальнейшей эксплуатации нежилого здания - магазин

Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости объектов недвижимости № 272/2018 от 01.11 2018 г. – 6369,984 рубля ( шесть тысяч триста шестьдесят девять рублей, девятьсот восемьдесят четыре копейки)

 Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 191 рубль (сто девяносто один рубль), (составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона).

Размер задатка для участия в аукционе – 1274 рубля ( тысяча двести семьдесят четыре рубля), (составляет 20% начальной цены предмета аукциона)

Срок договора аренды земельного участка - 10 лет

2. Опубликовать в официальном издании органов местного самоуправления «Подтесовский вестник», разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте муниципального образования посёлок Подтёсово – извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Врио главы п. Подтесово Е.Ю. Цимерман